



稅務管治框架

管治和責任

- 新鴻基地產有限公司（"本公司"）及其附屬公司（統稱"集團"）致力全面遵守其經營的所有司法管轄區的法定稅法和稅務申報責任。
- 整體稅務管治和稅務風險管理由公司執行委員會指定成員直接監督的稅務委員會負責。
- 集團日常稅務事務（包括稅務申報和計劃）由會計部具有豐富經驗的稅務專業人員團隊管理。
- 在適當及必要時，集團會聘用專業機構或其他外部法律顧問尋求稅務諮詢和協助。

稅務策略

稅務計劃

在作出商業決策時，集團會對產生的稅務後果作出考慮，為集團提高稅務效率。

稅務申報

集團必須遵守其運營的每個司法管轄區的稅務申報責任，以確保及時提交納稅申報表並支付正確的稅款。如有需要，集團將聘請外部專業機構處理稅務合規問題。

稅務風險管理

集團的稅務事務和風險事宜，由審計和風險管理委員會負責監督，以確保遵守集團運營管轄區內的稅務法律和法規。

稅務政策

- 稅務申報責任必須適當履行。
- 關聯方交易必須按照轉讓定價法律法規進行妥善管理和記錄。
- 必須制定嚴格的流程和程序，以盡量減少稅務風險和法規錯誤，並且必須定期審查，以確保安排的流程符合最新的當地法律和慣例。
- 所有的稅務立場必須合理，符合適用的法律和慣例，必要時會聘用專業機構或專業的外部顧問提供意見。
- 所有稅務及商業事宜須提前向集團會計部呈報及諮詢，包括重大商業交易的稅務後果及就此類交易作出的決定。
- 集團營運產生的所有重大稅務風險必須通報審計和風險管理委員會。

與稅務局往來

- 集團致力與其營運的相關稅務機關建立透明和建設性的關係，所有與任何稅務局的往來都應以專業和公開的方式進行。

中英文版本如有歧異，應以英文版本為準。