

稅務管治框架

集團稅務管治框架的建立旨在提供有關如何管理其稅務事務的指導，當中包括集團的稅務策略、稅務政策及與其經營的所有司法管轄區的稅務機關應對的方式，並尊重稅法和法規的精神和意圖。

管治和責任

- 新鴻基地產有限公司（「新鴻基地產」）及其附屬公司（統稱為「集團」）致力全面遵守其經營的所有司法管轄區的法定稅法和稅務申報責任，包括稅款的支付、報告及追討。
- 整體稅務管治和稅務風險管理由董事會通過稅務委員會進行監督，並由公司執行委員會指定成員直接監督。
- 集團日常稅務事務（包括稅務申報和計劃）由會計部具有豐富經驗的稅務專業人員團隊管理。
- 在適當及必要時，集團會聘用專業機構或其他外部法律顧問尋求稅務諮詢和協助。

稅務策略

稅務計劃

在作出商業決策時，集團會對產生的稅務後果作出考慮，為集團提高稅務效率。

稅務申報

集團必須遵守其營運的每個司法管轄區的稅務申報責任，以確保及時提交納稅申報表並支付正確的稅款。如有需要，集團將聘請外部專業機構處理稅務合規問題。

稅務風險管理

集團的稅務事務和風險事宜，由審計和風險管理委員會負責監督，以確保遵守集團營運管轄區內的稅務法律和法規。

稅務政策

- 稅務申報責任必須適當履行。
- 關聯方交易執行轉讓定價規則必須按照公平獨立交易原則。
- 必須制定嚴格的流程和程序，以盡量減少稅務風險和法規錯誤，並且必須定期審查，以確保安排的流程符合最新的當地法律和慣例。
- 所有的稅務立場必須合理，符合適用的法律和慣例，必要時會聘用專業機構或專業的外部顧問提供意見。
- 所有稅務及商業事宜須提前向集團會計部呈報及諮詢，包括重大商業交易的稅務後果及就此類交易作出的決定。
- 集團不會使用避稅天堂工具避稅。
- 集團不會將已產生的價值轉移至低稅率的司法管轄區。
- 集團不會使用沒有任何商業實質的稅務架構。

- 集團營運產生的所有重大稅務風險必須通報審計和風險管理委員會。

與稅務局往來

- 集團致力與其營運的相關稅務機關建立透明和建設性的關係，所有與任何稅務局的往來都應以專業和公開的方式進行。

中英文版本如有歧異，應以英文版本為準。