



新聞稿

新地「映御 Twin Regency」鄰近旗艦購物商場 YOHO MALL 尊享免費「Sunday YOHO 專車[^]」及「SHOP@YOHO」免費超市送貨服務⁺

【2016年3月2日，香港】新鴻基地產發展有限公司（新地）旗下悉心策劃、位處元朗之型格酒店式純住宅項目「映御 Twin Regency」，致力打造別樹一格的時尚生活形象，吸引年輕買家。為凸顯項目鄰近新界西及北部旗艦購物商場 YOHO MALL 之優勢，住戶可尊享每周日提供的免費 Sunday YOHO 專車[^]往返 YOHO MALL 及「SHOP@YOHO」免費超市送貨服務⁺，輕鬆往來逾百萬呎商場，盡享消閒購物樂趣。

新鴻基地產代理有限公司業務部總經理張卓秀敏表示：「『映御 Twin Regency』以型格酒店式純住宅項目作定位，銷情熱熾。為進一步回應買家對酒店式服務的需求，並展示項目鄰近 YOHO MALL 購物熱點的優勢，YOHO MALL 特別為『映御 Twin Regency』住戶提供免費 Sunday YOHO 專車[^]，於每個星期日接載住戶往返 YOHO MALL，配合商場內尊設之『映御 Sunday YOHO 專車』尊屬車站[^]，凸顯非凡身份及氣派。此外，『映御 Twin Regency』之物業管理公司啟勝管理服務有限公司更與 YOHO MALL 內的大型超級市場 FUSION 合作，為住戶提供『SHOP@YOHO』免費超市送貨服務⁺，於 YOHO MALL 內之 FUSION 消費滿 250 元，即可享免費送貨服務，讓住戶購物更添輕鬆寫意。」

「映御 Twin Regency」住戶將於入伙後首年享有 Sunday YOHO 專車服務[^]及「SHOP@YOHO」免費超市送貨服務⁺。Sunday YOHO 專車服務[^]服務時間為逢星期日上午十一時至下午九時，以豪華七人轎車接載住戶循環往返 YOHO MALL，每單程時間僅需約 180 秒[#]。此外，「SHOP@YOHO」免費超市送貨服務⁺之送貨時間為逢星期一、三及五，住戶凡於 YOHO MALL 內的大型超級市場 FUSION 購物消費滿 250 元，即可獲免費送貨服務，住戶更可選擇送至府上或由屋苑禮賓部代收，為住戶增添便捷購物體驗。

- 完 -



[^] 上述服務及尊屬車站只適用於入伙首年間，即公契及管理合約之簽立日期起計，每個星期日均設免費 Sunday YOHO 專車往返 YOHO MALL 並於 YOHO MALL 內設『映御 Sunday YOHO 專車』尊屬車站。專車服務細則及詳情或車站安排如有更改恕不另行通知。

[#] 根據 Google Maps 的駕駛路線指示，由德業街 11 號出發，所述之交通時間僅供參考，並受實際交通因素或其他因素限制。上述服務將由發展項目的管理人或其他合約聘用的第三者公司所提供，管理人或合約聘用的第三者公司可自行就有關服務之服務條款及細則作出修訂、更改或增減，包括及不限於收費、營運時間、行駛路線及服務期限，而不作另行通知，惟須受公契、服務合約或其他相關法律文件所訂立的條款規限。屋苑轎車服務為住戶專用，並以先到先得為準。屋苑轎車於客滿後會即時開出，因此開車時間或與預定的服務時間表有所偏差。

⁺ 入伙首年間，即公契及管理合約之簽立日期起計，每個星期一、三及五均設「SHOP@YOHO」免費超市送貨服務。FUSION 對服務細則及詳情均有最終決定權。

區域：元朗 | 街道名稱及門牌號數：德業街 11 號*

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.twinregency.com.hk

*此臨時門牌號數有待發展項目建成時確認

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：展良有限公司 | 賣方的控權公司：Favor Huge Investments Limited、Time Effort Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 認可人士：黃嘉雯 | 認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：新鴻基建築設計有限公司 | 承建商：新輝城建工程有限公司 | 就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行、王潘律師行 | 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司，於開售前提供。| 已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知的發展項目的預計關鍵日期：2017 年 7 月 31 日。（「關鍵日期」指批地文件的條件就本發展項目而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。）| 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。| 本廣告由賣方或在賣方的同意下發布。本廣告之印製日期：2016 年 3 月 2 日