



MOUNT REGENCY 御半山

新聞稿

新地屯門全新地標式住宅「御半山 Mount Regency」 住客會所 Club Regency Grand¹

尊享日式鐵板燒設施 打造時尚品味生活

【2018年4月12日，香港】新鴻基地產發展有限公司(新地)悉心策劃，位於屯門的全新地標式住宅「御半山 Mount Regency」，軟硬件配套均流露現代豪宅氣派，打造尊貴時尚生活風格。發展項目的住客會所正式命名為 Club Regency Grand¹，摩登設計配合貼心服務，提供全方位星級享受；當中宴會廳「御宴薈 REGENCY banquet room」更創意引入日式鐵板燒設備²，滿足住客對品味生活的追求。

新地代理業務部總經理張卓秀敏表示：「『御半山 Mount Regency』為屯門區最新地標式住宅，銳意為區內注入年輕活力，不論在建築設計或配套方面，均貫徹摩登時尚的風格。當中，由國際著名室內設計師 Norman Chan 傾力打造的住客會所 Club Regency Grand¹，展露優雅瑰麗的氣派；而當中的設施亦緊貼潮流，宴會廳『御宴薈 REGENCY banquet room』更特設日式鐵板燒設備²，滿足年輕人對高質素飲食的追求，全面迎合住戶的時尚生活品味。」

住客會所 Club Regency Grand¹設於「御半山 Mount Regency」地下，整個會所連園林面積逾 7.5 萬平方呎。當中，宴會廳「御宴薈 REGENCY banquet room」，設計摩登獨特，襯以色彩鮮明的傢俱及裝飾，優雅的氣派中流露年輕活力。宴會廳設有日式鐵板燒吧台²，讓住戶親身體驗鐵板燒²的樂趣，更可舉行鐵板燒派對及不同的家庭聚會，盡享天倫之樂。



MOUNT REGENCY 御半山

有關「御半山 Mount Regency」

「御半山 Mount Regency」位處屯門景秀里 8 號*，提供 522 伙，設有一房至兩房單位，另有特色單位，多元化戶型為買家提供不同的選擇。

- 完 -

¹Club Regency Grand 為發展項目的住客專屬會所，會所/康樂設施於發展項目期數入伙時未必即時啟用。部份設施及/或服務以政府部門之審批同意或許可為準，使用者或須另外繳費。本宣傳物品中出現的宣傳名稱，將不會在住宅物業的臨時買賣合約、正式買賣合約、轉讓契或任何其他業權契據中顯示，且所述之設施名稱待定，所有名稱未必與會所日後啟用時的設施名稱相同。賣方保留一切修改以上及一切未列舉之設施、設計、收費及用途權利。

²上述服務將由發展項目期數的管理人或其他合約聘用的第三者公司所提供，詳情受制於條款及細則，管理人或合約聘用的第三者公司可自行就有關服務之服務條款及細則作出修訂、更改或增減，包括及不限於收費、營運時間及服務期限，而不作另行通知，惟服務須受公契、服務合約或其他相關法律文件所訂立的條款規限。服務於發展項目期數住宅物業入伙時未必能即時啟用。如有任何爭議，管理公司或合約聘用的第三者公司保留最終決定權。

發展項目期數名稱: 御半山發展項目(「發展項目」)的第 1 期(「期數」)期數中的第 1A 及 1B 座稱為「御半山」

區域：屯門 | 本發展項目期數的街道名稱及門牌號數：景秀里 8 號*

賣方就本發展項目期數指定的互聯網網站的網址：www.mountregency.com.hk



MOUNT REGENCY 御半山

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：建良有限公司 | 賣方的控權公司：Hanpalava Limited、Time Effort Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 本發展項日期數的認可人士：黃嘉雯 | 本發展項日期數的認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：新鴻基建築設計有限公司 | 本發展項日期數的承建商：添輝建築有限公司 | 就本發展項日期數的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：胡關李羅律師行 | 已為本發展項日期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司(於開售前提供)。 | 已為本發展項日期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知，由本發展項日期數的認可人士提供的本發展項日期數的預計關鍵日期：2020年7月31日。(「關鍵日期」指批地文件的條件就本發展項日期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。) | 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解本發展項目或期數的資料。 | 售樓說明書於本廣告印製時尚未提供予公眾領取。 | 本廣告由賣方或在賣方的同意下發布。印製日期：2018年4月12日

*此臨時門牌號數有待本發展項日期數建成時確認



MOUNT REGENCY 御半山

圖片說明：

新地代理業務部總經理張卓秀敏（右）及高級項目經理（銷售）林青龍宣布，「御半山 Mount Regency」住客會所命名為 Club Regency Grand¹，宴會廳「御宴薈 REGENCY banquet room」更特設日式鐵板燒設備²，滿足年輕人對高質素飲食的追求。

