



新聞稿

新地會「PARK YOHO Genova」送上多重驚喜 1%售價折扣優惠# 參觀現樓及參與 PARK YOHO Carnival

【2017年6月22日，香港】新鴻基地產發展有限公司(新地)旗下精心策劃，位處元朗錦田北的全新低密度意式生活新地標「PARK YOHO Genova」，自公布首張價單，迅即成為市場焦點，反應熱烈。「PARK YOHO Genova」更進行MV首播會，進一步展示項目的驕人優勢；並公布新地會特別為會員送上的「PARK YOHO Genova」多重驚喜，誠邀新地會會員及親友前來參觀現樓、會所 Club GARDA*及參與 PARK YOHO Carnival^，共度一個寫意休閒的意式週末。

配合「PARK YOHO Genova」開放現樓，新地會特別為會員提供多重驚喜。第一重驚喜：新地會會員尊享「PARK YOHO Genova」1%售價折扣優惠#。凡於2017年7月31日或之前簽署臨時買賣合約，如買方為新地會會員(即在簽署臨時買賣合約當日或之前，最少一位個人買方(如買方是以個人名義)或最少一位買方之董事(如買方是以公司名義)須為新地會會員)，買方可獲1%售價折扣優惠#。

第二重驚喜：新地會誠邀會員於2017年6月24日至25日，參觀「PARK YOHO Genova」現樓及參與 PARK YOHO Carnival^。會員可攜同親友，參觀首度開放的現樓示範單位及 Club GARDA 會所*，並參與 PARK YOHO Carnival，享受意式美食及豐富精彩的嘉年華活動，於綠意盎然的環境下，盡享舒適寫意的意式風情，體驗時尚休閒的生活態度。

「PARK YOHO Carnival」嘉年華活動內容豐富精彩^，包括《意式樂韻水中舞》表演，會員可在 Club GARDA*欣賞由多位舞蹈員合演的水中舞，隨著輕快的音律由水上跳至水中，以不同形態的優美舞姿，表現意大利式派對的歡樂氣氛。本周六、日(6月24日至25日)每天表演四場，時間分別為下午1時30分、2時30分、3時30分以及4時30分。除了觀賞精彩的表演外，會員更可參與 CLUB GARDA*《木馬奇遇記》，於交通總匯乘搭場內專車到 CLUB GARDA*尋找木馬並集齊蓋章，即可換領精美禮品乙份^。



另外，新地會會員更可即場報名參加為會員特設的《夢幻水世界玻璃珠工作坊》[^]，除可親手製作可愛海洋生物，更有機會贏得帝京酒店 2 人自助晚餐禮券。

新地會會員於綠意盎然的環境下參與豐富精彩的嘉年華，更可於會場欣賞「PARK YOHO Genova」的主題曲。「PARK YOHO Genova」更率先為傳媒舉行 MV 首播會[^]，由趙增熹作曲、網絡歌手謝雅兒主唱的《詩意活現》，旋律優美、節奏輕快，歌聲清脆悠揚，令人彷彿置身於山水之間、綠意環繞的「熱那亞」城市，優美歌曲為會場添上詩情畫意。本周六、日下午 4 時 30 分，謝雅兒更會親臨 Club GARDA^{*}，在優美的環境下現場演繹《詩意活現》，勢帶來另一層次的觀感享受。謝雅兒熱愛音樂演出，現活躍於不同音樂範疇的工作，追尋音樂夢。

《詩意活現》MV: <http://www.parkyoho.com/genova/zh-hk/music-video.html>

註：

[#] 上述條款須受有關條款及細則約束，詳情請參閱指定價單或已公佈或不時公佈的該期數的其他價單。就每個指定住宅物業只可獲一次 1%售價折扣優惠。

^{*} Club GARDA 位於第 2A 期及後續期數內。所有發展項目內的住宅物業的業主、住客及其賓客均可使用 Club GARDA 會所及康樂設施，惟須遵守公契、相關政府牌照、規例的條款及規定，並可能須支付費用。會所及康樂設施於住宅物業入伙時將未必可以啟用，以相關政府部門批准為準。Club GARDA 及會所設施名稱為宣傳物品中出現的宣傳名稱，將不會在住宅物業的臨時買賣合約、正式買賣合約、轉讓契或任何其他業權契據中顯示。

[^] PARK YOHO Carnival 主辦單位有權更改或取消一切活動的任何安排，並可能隨時取消或終止活動而不作另行通知。工作坊於每日指定時間舉行，並須預先登記，每日名額有限，先到先得，額滿即止。所有禮品數量有限，先到先得，換完即止。

- 完 -



新地會
SHKP CLUB

有關新地會有限公司

新地會為本港首個為置業有興趣人士而設的專會，以加強與市民的雙向溝通，自 1996 年成立以來，會員人數由創會時的 2 萬增至現時超過 38 萬。新地會創立至今不斷為會員提供「以家為本」的服務及優惠，如提供置業和購物消閒優惠及多元化資訊，並積極宣揚愛家精神，透過不同比賽、展覽及講座等活動，與會員一起將愛家風氣傳遍香港。歡迎年滿 18 歲人士加入，會費全免。

新地會網站：www.shkpclub.com

Facebook：<https://www.facebook.com/shkpclub/>

微博：www.weibo.com/shkpclub

區域：錦田北

期數的街道名稱及門牌號數：青山公路潭尾段 18 號

賣方就期數指定的互聯網網站的網址：www.parkyoho.com/genova

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：輝強有限公司 | 賣方的控權公司：Fourseas Investments Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 期數的認可人士的姓名或名稱：呂元祥博士 | 期數的認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 | 期數的承建商：駿輝建築有限公司 | 就期數的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行、胡關李羅律師行、王潘律師行 | 已為期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司(於開售前提供) | 已為期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知的期數的預計關鍵日期：2018 年 3 月 31 日。(「關鍵日期」指批地文件的條件就期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。) | 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解期數的資料。| 本廣告由賣方或在賣方的同意下發布。

印製日期：2017 年 6 月 22 日