

新聞稿

新地「珀御 Eight Regency」 新地會會員尊享 1%售價折扣優惠¹

【2017 年 4 月 18 日，香港】由新鴻基地產發展有限公司 (新地) 精心打造、位處屯門建生區的类型酒店式住宅²項目「珀御 Eight Regency」備受市場注目，將於 4 月 20 日正式發售。發展商特別為新地會會員提供「珀御 Eight Regency」1%售價折扣優惠¹。

新地代理業務部總經理張卓秀敏表示：「『珀御 Eight Regency』自公佈價單後進一步吸引市場注目，反應熱烈。配合項目開售，並答謝新地會會員的支持，新地會會員將尊享『珀御 Eight Regency』1%售價折扣優惠²，於 2017 年 5 月 31 日前簽署臨時買賣合約，不論買方是以個人名義或公司名義購買單位，只要其中一位買家或最少一位公司買家的董事為新地會會員，即可獲得有關優惠，會員萬勿錯過。」

新地會董事總經理謝文娟表示：「新地會自 1996 年成立至今，全賴會員的支持，會員人數由首年的 2 萬發展至今天逾 37 萬。新鴻基地產創立新地會，為會員提供多元化服務及活動，當中的置業相關服務及優惠一直備受歡迎。是次更為會員提供『珀御 Eight Regency』1%售價折扣優惠¹。」

新地會「珀御 Eight Regency」優惠適用於採用指定付款計劃的新地會會員買家 (即在簽署臨時買賣合約當日或之前，最少一位個人買方 [如買方是以個人名義] 或最少一位買方的董事 [如買方是以公司名義] 須為新地會會員)。就每個指定物業只可獲一次 1%售價折扣優惠。

有關「珀御 Eight Regency」

「珀御 Eight Regency」位處屯門良德街 8 號*，25 層住宅層共 321 伙，矜貴罕有；單位以開放式及一房為主，並備有兩房戶及特色單位，多元化戶型為買家提供不同的選擇。項目除了自設住客會所，提供酒店式會所設施及服務外，項目基座更設有商舖，為住客提供便利生活，貼心照顧各項生活所需。

有關新地會有限公司

新地會為本港首個為置業有興趣人士而設的專會，加強與市民的雙向溝通，自 1996 年成立以來，會員人數由創會時的 2 萬增至現時超過 37 萬。新地會創立至今不斷為會員提供「以家為本」的服務及優惠，如提供置業和購物消閒優惠及多元化資訊，並積極宣揚愛家精神，透過不同比賽、展覽及講座等活動，與會員一起將愛家風氣傳遍香港。歡迎年滿 18 歲人士加入，會費全免。

新地會網站：www.shkpclub.com

Facebook：www.facebook.com/shkpclub/

微博：www.weibo.com/shkpclub

- 完 -

區域：屯門 | 發展項目的街道名稱及門牌號數：良德街 8 號*

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.eightregency.com.hk

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：高港發展有限公司 | 賣方的控權公司：Verda Limited、Time Effort Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 認可人士：李嘉胤 認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：李景勳、雷煥庭建築師有限公司 | 承建商：怡輝建築有限公司 | 就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行、王潘律師行 | 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司 | 已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知的發展項目的預計關鍵日期：2018 年 10 月 31 日。（「關鍵日期」指批地文件的條件就本發展項目而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。） | 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。 | 本廣告由賣方或在賣方的同意下發布。本廣告之印製日期：2017 年 4 月 18 日

*此臨時門牌號數有待發展項目建成時確認

¹買方為新地會會員(即在簽署臨時買賣合約當日或之前，最少一位個人買方(如買方是以個人名義)或最少一位買方之董事(如買方是以公司名義)須為新地會會員)。詳情請參閱相關價單。一切以相關價單之條款為準。如有任何爭議，賣方之決定為最終並對買方有約束力。

²本廣告內泛指之“酒店式”服務為管理人按其對酒店式服務之合理主觀概念而營造或提供之服務，並須受公契，公契相關因素，或其他相關法律文件所訂立的條款規限。管理人可就有關服務之服務條款及細

EI
RE
HT 珀御
ENCY

新地會
SHKP CLUB

則作出修訂、更改或增減，而不作另行通知，從而有機會令發展項目不時缺減部份或全部酒店式服務。
賣方對管理人所提供之任何服務並不作出任何承諾或保證。